

**ESTRATTO VERBALE N.11/2023 DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO
del 21 Novembre 2023***Il giorno 21 del mese di Novembre dell'anno duemilaventitre, presso la Sala Consiglio**della sede del Collegio Geometri e Geometri laureati della Provincia di Napoli,**si è riunito il Consiglio Direttivo con il seguente:*

Prot. N. 2583

DEL 05/12/2023

ORDINE DEL GIORNO

...OMISSIS...

6. Risoluzione contratto con "Agenzia di riscossioni esattoria srl" Atti e provvedimenti consequenziali;

...OMISSIS...

Sono presenti alla riunione:

N.	Carica	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	Presidente	Carlino Maurizio	X	
2	Segretario	Alfiero Maria	X	
3	Tesoriere	Di Sarno Carmine	X	
4	Vice Presidente	Cangianiello Antonio	X	
5	Consigliere	Amoruso Domenico	X	
6	Consigliere	Amitrano Gennaro		X
7	Consigliere	Apuzzo Catello	X	
8	Consigliere	Borriello Ciro	X	
9	Consigliere	Chianese Raffaele	X	
10	Consigliere	Buono P. Francesco		X
11	Consigliere	De Marino Massimo	X	
12	Consigliere	Figliolia Alberto		X
13	Consigliere	Iodice Bartolomeo	X	
14	Consigliere	Meo Giovanni	X	
15	Consigliere	Scaffidi Massimo	X	

La seduta ha inizio alle ore 9:30

Verificata la validità della convocazione e constatata la presenza di n°12

Consiglieri sui quindici eletti, dichiara valida la seduta.

Data: 05 dicembre 2023, 11:23:44
Da: collegio.napoliuno@geopec.it <collegio.napoliuno@geopec.it>
A: esattoria@pec.it
Oggetto: Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l
Allegato: doc06616020231205111819.pdf (3.5 MB)

Spett.ma Agenzia,

La presente annulla e sostituisce la pec precedente.

Con riferimento a quanto in oggetto, si trasmette estratto del verbale della riunione del C.D. del giorno 21.11.2023 delibera n.71/23.

Firmata e protocollata in data odierna con prot n.2583/23

Cordiali saluti

Il Presidente

Data: 05 dicembre 2023, 11:15:17
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: collegio.napoliuno@geopec.it
Oggetto: ACCETTAZIONE: Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l
Allegati: daticert.xml (908 B)
smime.p7s (9.1 KB)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 05/12/2023 alle ore 11:15:17 (+0100) il messaggio "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l" proveniente da "collegio.napoliuno@geopec.it" ed indirizzato a:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: 6284E46A.011EAAE9.39799004.0589FA18.posta-certificata@legalmail.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

Acceptance receipt

On 05/12/2023 at 11:15:17 (+0100) the message, "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l", sent by "collegio.napoliuno@geopec.it" and addressed to:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
was accepted by the certified email system.

Message ID: 6284E46A.011EAAE9.39799004.0589FA18.posta-certificata@legalmail.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

Data: 05 dicembre 2023, 11:23:47
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: collegio.napoliuno@geopec.it
Oggetto: ACCETTAZIONE: Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l
Allegati: daticert.xml (908 B)
smime.p7s (9.1 KB)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 05/12/2023 alle ore 11:23:47 (+0100) il messaggio "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l" proveniente da "collegio.napoliuno@geopec.it" cd indirizzato a:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: 62A26277.011E4540.39815829.A141144F.posta-certificata@legalmail.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

Acceptance receipt

On 05/12/2023 at 11:23:47 (+0100) the message, "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l", sent by "collegio.napoliuno@geopec.it" and addressed to:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
was accepted by the certified email system.

Message ID: 62A26277.011E4540.39815829.A141144F.posta-certificata@legalmail.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

.....OMISSIS.....



- punto 6° all' Ordine del Giorno:

“Risoluzione contratto con “Agenzia di riscossioni esattoria srl” Atti e provvedimenti consequenziali”

Premesso che:

- in data 9 maggio 2022 è stato stipulato tra questo Ente e la società Agenzia di Riscossioni Esattoria s.r.l., con sede in Roma alla via Vittorio Veneto, 116, contratto di appalto del “servizio stragiudiziale” di recupero crediti vantati nei confronti degli iscritti e associati al Collegio Territoriale dei Geometri della Provincia di Napoli, derivanti dal mancato pagamento delle quote annuali associative e oneri;
- la durata del contratto di cui innanzi è stata fissata in anni due, a decorrere dalla data di stipula dello stesso;
- il contratto pone a carico dell'appaltatore taluni obblighi ed oneri da osservare, il cui reiterato inadempimento attribuisce a questo Ente il diritto di risolvere il contratto, senza ricorso ad atti giudiziari, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., nonché ai sensi dell'art.10 del contratto d'appalto;
- in particolare, ai fini del presente atto, sono stati attenzionati i seguenti obblighi stabiliti dal contratto a carico dell'appaltatore:
 - a) Art.2: La lavorazione dei crediti affidati avrà comunque la durata di 1 anno dalla data di affidamento e alla scadenza dell'anno dovranno essere restituiti al Committente;
 - b) Art.4, secondo comma, lett. E: L'Appaltatore si impegna a rendicontare trimestralmente l'Ente per l'attività svolta, segnalando le somme recuperate e le situazioni di sopravvenuta inesigibilità che dovranno essere analizzate e documentate.
 - c) Art.5, secondo comma: La movimentazione degli incassi avverrà a cedenza trimestrale.
 - d) Art.5, terzo comma: L'Appaltatore provvederà a bonificare il valore degli incassi relativi ad ogni singolo periodo, al netto delle competenze spettanti di cui all'art.3 (lett. A e B) nel rispetto di quanto previsto all'art.6;
 - e) Art.6:Chiusura delle pratiche.

Con esito positivo: L'Ente autorizza l'Appaltatore ad incassare somme per suo conto ed a far transitare sui propri conti correnti i pagamenti eseguiti dai debitori. Gli incassi devono essere dettagliatamente rendicontati e registrati nel rispetto della normativa antiriciclaggio. L'Appaltatore potrà trattenere la quota di sua competenza pari all'aggio stabilito nell'art.3 (lett. A e B) e contestualmente emetterà fattura quietanzata. In caso di recupero parziale l'aggio (lett. A e B) sarà dovuto solo sulla somma effettivamente recuperata.

Con esito negativo: L'Appaltatore dopo aver messo in atto tutte le procedure consentite dal presente accordo, ove, per qualsiasi ragione, il credito non venisse comunque recuperato, rilascerà all'Ente documentata relazione di chiusura dell'attività stragiudiziale che permetterà di mandare in perdita il credito.

- In riferimento agli obblighi di cui sopra, questo Ente, supportato dalla consulenza dell'avv. Giovanni Leone, del foro di Nola, all'uopo contattato, ha verificato la sussistenza dei sottoelencati, reiterati inadempimenti contrattuali:

a.1) Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 09 maggio 2022; a distanza di oltre un anno, l'Appaltatore ha completamente disatteso all'obbligo di cui all'art.2, come innanzi riportato al p. a), atteso che alla data del presente atto alcun documento è stato restituito a questo Ente relativamente ai crediti affidati;

b.1) A tutt'oggi, l'Appaltatore non ha trasmesso a questo Ente alcun rendiconto trimestrale (benché siano trascorsi ben quattro trimestri) per l'attività svolta, né ha segnalato le somme recuperate e le situazioni di sopravvenuta inesigibilità: tanto in violazione, più volte reiterata, dell'obbligo di cui all'art.4, comma 2 lett. E del contratto, così come testualmente riportato innanzi al p. b);

c.1) All'adata odierna, alcun documento circa la movimentazione degli incassi è pervenuto a questo Ente, benché il contratto ne abbia stabilito una cadenza trimestrale: tanto in palese, reiterata violazione di quanto sancito dall'art.5, comma 2, del contratto di appalto;

d.1) Completamente e reiteratamente disatteso risulta l'obbligo a carico dell'Appaltatore, stabilito dall'art.5, comma 3, del contratto, di "bonificare il valore degli incassi relativi ad ogni singolo periodo". Invero, solo a distanza di circa un anno dalla sottoscrizione del contratto, l'Appaltatore ha trasmesso unico estratto conto relativo alle "posizioni incassate" per conto di questo Ente, comportando, in particolare, tale inadempienza notevole disagio sia sotto il profilo contabile che nel rapporto tra questo Ente ed i propri iscritti, talvolta penalizzati dal ritardo nella regolarizzazione dell'iscrizione all'Albo spesso ritardata malgrado l'avvenuto pagamento di quanto dovuto; infatti, più volte codesta Società è stata sollecitata a voler far conoscere date e importi versati dagli iscritti morosi, evidenziandone l'assoluta necessità al fine di ottemperare a quanto stabilito dal regolamento professionale ai sensi del quale la riammissione coincide contestualmente all'accredito di quanto dovuto, onde evitare azioni legali di risarcimento danni (note di questo Collegio: 03.11.2022; 25.11.2022, prot. n.2080; 03.01.2023, prot. n.019; 26.01.2023, prot. n.143; 10.02.2023, prot. n.198; 23.02.2023, prot. n.258; 28.02.2023, prot. n.296; 24.02.2023, prot. n.267; 15.3.2023, prot. n.381).

e.1) Impregiudicate le contestuali azioni che questo Ente promuoverà nelle competenti sedi giudiziarie per la contestazione dell'estratto conto del 24 marzo 2023, nonché per il recupero delle



COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
Estratto Verbale del Consiglio direttivo n.11/2023 del 21.11.2023

somme non accreditate all'Ente, si manifestano oltremodo violati gli obblighi stabili a carico dell'Appaltatore nell'art.6 del contratto di appalto, sia relativamente al calcolo del quantum dovuto a questo Ente, sia relativamente alle modalità di accredito delle somme stesse, versate con notevole ritardo, causa, peraltro, di eventuale danno per la cassa di questo Ente.

Dato atto:

che in data 24.7.2023 veniva inviata all'Appaltatore, tramite PEC, nota di contestazione degli addebiti di cui sopra, assegnando 30 giorni per eventuali controdeduzioni/giustificazioni;

che con nota del 21.8.2023, acquisita al protocollo generale di questo Collegio al n.1648, la società Agenzia di Riscossioni Esattoria s.r.l. ha contro-dedotto alla nota di contestazione di addebiti di questo Ente innanzi richiamata;

Atteso che:

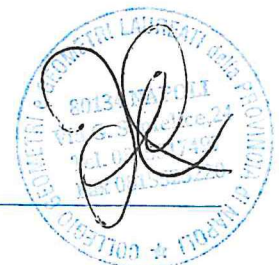
nella suindicata nota dell'Agenzia non si rinviene alcun riferimento puntuale alle specifiche contestazioni formulate da questo Collegio, in quanto, oltre alla genericità della corrispondenza ivi richiamata, la stessa al più attiene a singoli procedimenti afferenti a talune posizioni debitorie (e non), senza alcun riscontro alle inadempienze contrattuali contestate nella comunicazione di questo Collegio del 24.7.2023, peraltro facente seguito a precedente diffida di risoluzione contrattuale inviata all'Agenzia in data 15.3.2023 – prot. n.381;

nella nota di controdeduzione, pertanto, non viene indicata specificatamente:

- data e numero di protocollo della dovuta comunicazione dello stato di lavorazione dei crediti affidati dal Collegio all'Agenzia da oltre un anno (rif. a.1 nota contestazione addebiti);
- data e numero di protocollo dei rendiconti trimestrali che dovevano essere trasmessi al Collegio ai sensi dell'art.4, comma 2 lett. E, del contratto di appalto (rif. b.1 nota contestazione addebiti);
- data e numero di protocollo dei documenti relativi alla movimentazione degli incassi da far pervenire al Collegio con cadenza trimestrale, giusta art.5, comma 2 del contratto di appalto (rif. c.1 nota contestazione addebiti);
- estremi di bonifici a favore del Collegio, relativi agli incassi avvenuti in singoli periodi, giusta art.5 comma 3 del contratto di appalto (rif. d.1 nota contestazione addebiti);
- riscontro alla contestazione circa il quantum e gli accrediti delle somme di cui al documento contabile dell'Agenzia del 23.3.2023 (rif. e.1 nota contestazione addebiti);

pertanto, le su richiamate controdeduzione dell'Agenzia si appalesano del tutto estranee alle contestazioni formulate dal Collegio con la nota del 24.7.2023 e, quindi, prive di qualsivoglia significativa incidenza nel procedimento di risoluzione del contratto di appalto in itinere;

Visto



COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
Estratto Verbale del Consiglio direttivo n.11/2023 del 21.11.2023

che tutte le predette inadempienze, così come distintamente indicate nella nota di contestazione di addebiti di questo Collegio del 24.7.2023, sia singolarmente sia complessivamente considerate, costituiscono un comportamento gravemente omissivo della società Agenzia di Riscossioni Esattoria s.r.l. la quale è venuta indubbiamente meno all'obbligo, contrattualmente assunto, di eseguire i patti nei tempi e termini convenuti, comportamento questo che, a norma dell'art.1455 c.c. e ss., nonché ai sensi dell'art.10 del contratto d'appalto di cui sopra assume i caratteri della gravità e ciò sia in senso soggettivo, in relazione cioè all'interesse di questo Collegio, sia in senso oggettivo, in relazione all'economia generale del contratto e all'attitudine dell'inadempimento a turbare l'equilibrio contrattuale;

Ritenuto

che solo con la risoluzione del contratto per grave inadempimento può esseretutelato l'ulteriore bene giuridico costituito dall'interesse di questo Ente a liberarsi dal vincolo violato per eventualmente determinarsi per lo svolgimento dello stesso servizio;

Ritenuto, pertanto, legittimo e necessario provvedere in tal senso;

Visto il D. Lgs. n.50/2016 ed il D. Lgs. n.56/2017 in materia di contratti relativia lavori servizi e forniture ed in particolare l'art. 108;

Visti gli obblighi di trasparenza ed in materia di comunicazioni previste dalla legge n.190del 2012 e dal Dlgs n.33 del 2013;

Viste le linee guida ANAC;

Visto l'art. 10 del contratto di appalto del 9 maggio 2022;



Il Consiglio Direttivo

Con voto unanime espresso nelle forme di legge

DELIBERA N°71/2023

di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e di conseguenza:

- 1 - di risolvere, per gravi e reiterati inadempimenti contrattuali, il contratto di appalto del “servizio stragiudiziale” di recupero crediti vantati nei confronti degli iscritti e associati al Collegio Territoriale dei Geometri della Provincia di Napoli, derivanti dal mancato pagamento delle quote annuali associative e oneri, stipulato in data 09 maggio 2022 con la società Agenzia di Riscossioni Esattoria s.r.l., con sede in Roma alla via Vittorio Veneto n.116;
- 2 – di riservarsi l’attivazione di ogni azione nelle competenti sedi giudiziarie finalizzate al risarcimento dei danni conseguenti agli inadempimenti di cui sopra;

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
Estratto Verbale del Consiglio direttivo n.11/2023 del 21.11.2023

- 3 – di comunicare il presente provvedimento all'ANAC ed alla CONSIP per le valutazioni ed i conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 4 – di notificare, a mezzo PEC, il presente provvedimento alla Società Agenzia di Riscossioni Esattoria s.r.l.;
- 5 – avverso il presente provvedimento potranno essere esperite le azioni innanzi alle competenti Autorità giudiziarie.

.....OMISSIS.....

Non essendovi altri argomenti da discutere alle ore 12:40 il Presidente scioglie la seduta. Del che è verbale.

IL SEGRETARIO

Geom. Maria Alfiero



IL PRESIDENTE

Geom. Maurizio Carlino



Data: 05 dicembre 2023, 11:15:17
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: collegio.napoliuno@geopec.it
Oggetto: ACCETTAZIONE: Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l
Allegati: daticert.xml (908 B)
smime.p7s (9.1 KB)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 05/12/2023 alle ore 11:15:17 (+0100) il messaggio "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l" proveniente da "collegio.napoliuno@geopec.it" ed indirizzato a:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: 6284E46A.011EAAE9.39799004.0589FA18.posta-certificata@legalmail.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

Acceptance receipt

On 05/12/2023 at 11:15:17 (+0100) the message, "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l", sent by "collegio.napoliuno@geopec.it" and addressed to:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
was accepted by the certified email system.

Message ID: 6284E46A.011EAAE9.39799004.0589FA18.posta-certificata@legalmail.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

Data: 05 dicembre 2023, 11:23:47
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: collegio.napoliuno@geopec.it
Oggetto: ACCETTAZIONE: Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l
Allegati: daticert.xml (908 B)
smime.p7s (9.1 KB)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 05/12/2023 alle ore 11:23:47 (+0100) il messaggio "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l" proveniente da "collegio.napoliuno@geopec.it" ed indirizzato a:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: 62A26277.011E4540.39815829.A141144F.posta-certificata@legalmail.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

Acceptance receipt

On 05/12/2023 at 11:23:47 (+0100) the message, "Risoluzione contratto del 9.05.2022 tra Collegio Geometri di Napoli e Agenzia di riscossioni Esattoria s.r.l", sent by "collegio.napoliuno@geopec.it" and addressed to:

esattoria@pec.it ("posta certificata")
was accepted by the certified email system.

Message ID: 62A26277.011E4540.39815829.A141144F.posta-certificata@legalmail.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.