



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI
della PROVINCIA di NAPOLI p.e.c.

collegio.napoli@geopec.it

Via G. Sanfelice n. 24 80134 - Napoli – tel. 0815517497 fax 0815525220 e-mail: Napoli@cng.it

Relazione del Revisore Unico dei Conti al Rendiconto Generale 2021
Ai sensi dell'art.2409-ter del Codice civile (ora art.14 del D.Lgs. 27/01/ 2010, n.39)

Egregi Geometri,

con la presente relazione si procede all'analisi del Conto Consuntivo dell'anno 2021 redatto dall'amministrazione del Collegio e sottoposto al Revisore Unico per la redazione della presente Relazione agli iscritti. Il Rendiconto Generale 2021 è composto dai seguenti documenti obbligatori:

- Conto del Bilancio - Rendiconto finanziario gestionale e Rendiconto dei residui;
- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico
- Nota integrativa
- Relazione del Tesoriere;

e dei seguenti allegati:

- la situazione amministrativa
- la Relazione del Presidente

In premessa è opportuno evidenziare il momento difficile che tutti stiamo vivendo e che, in alcuni casi, ha avuto esiti esiziali. Le professioni, in uno al sistema economico, hanno sofferto e soffrono ancora il fenomeno pandemico.

Questo bilancio, ha risentito dei morsi della crisi. Il Consiglio Direttivo, nel rispetto dei Colleghi e del ruolo istituzionale, alla luce delle attività sin qui poste in essere, ha ritenuto necessario assumere alcuni provvedimenti che verranno di seguito illustrati.

L'esame da me condotto è sulla base dei principi contenuti nei manuali di Revisione e, in base ai detti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio ed il rendiconto finanziario gestionale siano viziati da errori significativi e se risultino, nel loro complesso, ragionevolmente attendibili.

Ho proceduto nel corso del 2021 al controllo della tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza delle leggi e norme relative agli Enti Pubblici Istituzionali attraverso le verifiche periodiche.

In particolare,

- ho eseguito le verifiche trimestrali e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziate nella presente relazione;



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI
della PROVINCIA di NAPOLI p.e.c.

collegio.napoli@geopec.it

Via G. Sanfelice n. 24 80134 - Napoli – tel. 0815517497 fax 0815525220 e-mail: Napoli@cng.it

- ho acquisito conoscenze anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tal riguardo non vi sono particolari osservazioni da riferire;
- ho vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione attraverso la verifica in ordine alla regolarità della gestione mediante controlli su congrua campionatura ed esame documentale.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non ho rilevato violazioni agli adempimenti obbligatori.

Il Rendiconto Generale 2021 è stato redatto secondo le norme previste dai "Principi contabili per il bilancio di previsione ed il rendiconto generale degli Enti Pubblici Istituzionali", pubblicati nel D.Lgs. 165/2001, ed alle norme contenute nel "Regolamento di amministrazione e contabilità, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Ente in data 19/11/2002.

La Situazione Amministrativa allegata al Rendiconto Generale 2021 e il Rendiconto Finanziario Gestionale presentano un Avanzo Primario di amministrazione al 31/12/2021 di € **88.371,65** in aumento rispetto al dato dell'esercizio 2020.

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

| | | Differenza 2020_2021 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Consistenza di Cassa al 01/01/2021 | <u>589.710</u> | |
| RISCOSSIONI | | |
| Riscossioni in c/competenza | <u>587.453</u> | 5,76% |
| Riscossioni in c/residui | <u>106.825</u> | 8,30% |
| Totale Riscossioni | <u>694.278</u> | |
| PAGAMENTI | | |
| Pagamenti in c/competenza | 595.596 | -4,09% |
| Pagamenti in c/residui | 38.405 | 118,14% |
| Totale Pagamenti | <u>634.001</u> | |
| Consistenza di Cassa al 31/12/2021 | <u>649.987</u> | |
| Residui attivi | 1.037.945 | 6,29% |
| Residui passivi | 225.620 | 18,25% |
| Avanzo di Amministarzione 2021 | <u>1.462.312</u> | |



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI
della PROVINCIA di NAPOLI p.e.c.

collegio.napoli@geopec.it

Via G. Sanfelice n. 24 80134 - Napoli – tel. 0815517497 fax 0815525220 e-mail: Napoli@cng.it

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

ENTRATE

| | | |
|--------------------------------------|---------|----------------|
| Titolo I- Entrate Correnti | 561.994 | |
| Titolo II- Entrate in Conto Capitale | - | |
| Titolo III- Partite di Giro | 198.118 | |
| TOTALE ENTRATE ACCERTATE | | 760.112 |

USCITE

| | | |
|--|-----------|------------------|
| Titolo I- Uscite Correnti | - 468.830 | |
| Titolo II- Uscite in Conto Capitale | - 4.793 | |
| Titolo III- Partite di Giro | - 198.118 | |
| TOTALE USCITE IMPEGNATE | | - 671.741 |
| Avanzo Primario di Amministrazione | | 88.371 |
| Variazione dei residui attivi anno precedente | - 2.497 | |
| Variazione dei residui passivi anno precedente | | |
| Avanzo di Amministrazione anno 2020 | | 1.376.438 |
| AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2021 | | 1.462.312 |

Il prospetto della Situazione Amministrativa per l'anno 2021 evidenzia un Avanzo di Amministrazione di € 1.462.312,89 in leggero aumento rispetto all'esercizio 2020.

Oltre il riepilogo è opportuno commentare alcune delle voci che compongono il Rendiconto 2021.

Tra queste vi è un incremento delle entrate caratteristiche (Quote iscritti ed entrate per funzioni istituzionali) rispetto all'anno 2020;

Vi è da dire che il Consiglio Direttivo ha valutato la possibilità di provvedere, in riferimento al tempo trascorso, all'intensa attività di riscossione posta in essere, alla tipologia di "incasso" e di "spesa", allo storno di quei residui ormai non più incassabili (residui attivi) e/o che non saranno più richiesti in pagamento (residui passivi).

Purtroppo, ad oggi, i provvedimenti adottati dal Governo non hanno sortito gli effetti voluti e il periodo di crisi dovuto dalla pandemia si fa ancora pesantemente sentire. Ci si augura che con il Next Generation EU, in uno ai vari provvedimenti nell'ambito dell'edilizia, possano essere da volano alla ripresa delle attività professionali così da mitigare gli effetti che la crisi ha sin qui prodotto.

Solo allora il Consiglio Direttivo potrà adottare i provvedimenti più confacenti al momento che stiamo vivendo, così da tutelare gli interessi istituzionali (tutelare il patrimonio dell'Ente), senza trascurare la posizione degli iscritti.



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI
della PROVINCIA di NAPOLI p.e.c.

collegio.napoli@geopec.it

Via G. Sanfelice n. 24 80134 - Napoli – tel. 0815517497 fax 0815525220 e-mail: Napoli@cng.it

| GESTIONE DEI RESIDUI ATTIVI | <i>Anno</i> | <i>Anno</i> | <i>Anno</i> |
|------------------------------------|------------------|----------------|----------------|
| | 2021 | 2020 | 2019 |
| Residui Attivi Iniziali | 974.608 | 972.644 | 956.853 |
| Variazione dei Residui Attivi | - 2.497 | - 66.632 | 220 |
| Residui Attivi dell'Anno | 172.659 | 166.878 | 170.320 |
| Residui Attivi Incassati | - 106.825 | - 98.282 | - 154.749 |
| RESIDUI ATTIVI FINALI | 1.037.945 | 974.608 | 972.644 |

Al riguardo si evidenzia che, rispetto all'esercizio finanziario 2020, i residui attivi sono aumentati, in valore assoluto, di soli € 1.964 (pari allo 0.2%).

Il Revisore ha verificato la rispondenza del bilancio di esercizio ai fatti e alle informazioni di cui ha conoscenza.

Il Bilancio di Esercizio 2021 sottoposto alla mia attenzione, redatto dal Consiglio secondo gli schemi previsti dagli artt. 2424 e 2425 del Codice Civile, è conforme alle norme contenute negli artt. 2423 e segg. del Codice civile.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un Avanzo Economico di € 84.079 che andrà ad incremento del Patrimonio Netto.

STATO PATRIMONIALE

| <i>Attività</i> | <i>Anno</i> | <i>Anno</i> | <i>Anno</i> |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 | 2019 |
| Immobilizzazioni | 30.759 | 32.555 | 31.334 |
| Attivo Circolante | 1.687.933 | 1.564.319 | 1.539.807 |
| Immobilizzi Finanziari | 55.000 | 55.000 | 55.000 |
| TOTALE ATTIVITA' | 1.773.692 | 1.651.874 | 1.626.141 |
| <i>Passività</i> | | | |
| Patrimonio Netto | 1.463.993 | 1.463.993 | 1.445.825 |
| Debiti | 225.620 | 187.881 | 180.316 |
| TOTALE PASSIVITA' | 1.689.613 | 1.651.874 | 1.626.141 |

CONTO ECONOMICO

| | <i>Anno</i> | <i>Anno</i> | <i>Anno</i> |
|---|---------------|---------------|---------------|
| | 2021 | 2020 | 2019 |
| Valore della Produzione | 561.994 | 527.121 | 566.972 |
| Costi della Produzione | 475.418 | 483.417 | 492.329 |
| Differenza Valore/Costi della Produzione | 86.576 | 43.704 | 74.643 |
| Proventi/Oneri Finanziari | | | |
| Proventi/Oneri Straordinari | - 2.497 | - 25.536 | 23.720 |
| Risultato prima delle Imposte | 84.079 | 18.168 | 98.363 |
| Imposte dell'Esercizio | - | - | - |
| AVANZO (DISAVANZO) ECONOMICO | 84.079 | 18.168 | 98.363 |

I seguenti prospetti evidenziano, attraverso i conti del bilancio (stato patrimoniale e conto economico), quanto viene evidenziato dal rendiconto finanziario gestionale. Nello stato



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI
della PROVINCIA di NAPOLI p.e.c.

collegio.napoli@geopec.it

Via G. Sanfelice n. 24 80134 - Napoli – tel. 0815517497 fax 0815525220 e-mail: Napoli@cng.it

patrimoniale vengono esposte le immobilizzazioni materiali al netto dei fondi e, nel conto economico, gli ammortamenti vengono aggiunti ai costi della produzione. Si evidenzia, come già detto ma in questo caso con il supporto dei dati economici, che vi è una differenza positiva fra valore e costi della produzione così come per la copertura finanziaria delle uscite. In altri termini la gestione mostra propensione alla spesa in relazione alle entrate in modo tale da assicurare un avanzo di gestione.

A seguito delle verifiche effettuate sul Bilancio di esercizio 2021, il Revisore, per quanto concerne i criteri di valutazione adottati nella redazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico afferma che:

- le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività del Collegio;
- le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto ed esposte al netto dei fondi di ammortamento;
- gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati sulla base della prevedibile vita utile dei medesimi;
- le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al valore nominale;
- i crediti sono stati iscritti al valore di presunto realizzo, corrispondente al valore nominale degli stessi; il raccordo degli stessi con i residui attivi è stato effettuato in apposito prospetto inserito nella relazione del Tesoriere;
- le disponibilità liquide sono esposte per il loro effettivo importo;
- i debiti sono esposti al valore nominale; il raccordo degli stessi con i residui passivi è stato effettuato in apposito prospetto nella Relazione del Tesoriere;
- l'avanzo economico che figura in bilancio è effettivo e realizzato alla data di chiusura dell'esercizio;
- nella determinazione del risultato si è tenuto conto di tutte le perdite, anche se divenute note dopo la chiusura dell'esercizio;
- in particolare, nel presente bilancio si è tenuto conto dello storno dei residui, attivi e passivi, che hanno concorso alla formazione del risultato di esercizio.

L'Ente presenta, come risulta dai documenti ufficiali pervenuti, unitamente ai prospetti di concordanza per pagamenti effettuati ma non ancora addebitati sui conti correnti, la consistenza giacente al 31/12/2021 risulta essere la seguente:



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI
della PROVINCIA di NAPOLI p.e.c.

collegio.napoli@geopec.it

Via G. Sanfelice n. 24 80134 - Napoli – tel. 0815517497 fax 0815525220 e-mail: Napoli@cng.it

| DISPONIBILITA' FINANZIARIE | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Cassa Contanti al 31/12 | 644 | 3.191 | 5.520 |
| Conto Corrente Postale | 71.064 | 68.960 | 61.347 |
| Banca di Credito Cooperativo BCC | 296.778 | 394.875 | 403.007 |
| Unicredit Banca | 47.523 | 29.484 | 95.517 |
| Banca Popolare di Sviluppo BPS | 439 | 439 | 439 |
| Carta Ricaricabile BPS | 1.022 | 1.022 | 1.022 |
| Banca Cariparma | | - | 310 |
| Banca Popolare di Sondrio | 232.518 | 91.739 | |
| DISPONIBILITA' AL 31/12 | 649.988 | 589.710 | 567.162 |

Il Revisore suggerisce di porre la necessaria attenzione alla gestione dei residui, attività volta al monitoraggio costante e continuo circa l'incasso delle quote arretrate, e come è ormai prassi, di essere attenti all'impiego finanziario delle risorse

Attesta

La corrispondenza delle risultanze di bilancio con le scritture contabili ed esprime

Parere Favorevole

All'approvazione del rendiconto generale per l'esercizio 2021.

L'occasione è gradita per ringraziare il Presidente, il Consiglio Direttivo e i responsabili del settore amministrativo per la proficua collaborazione che ha reso puntuale il rispetto dei miei adempimenti.

Napoli lì, 17 Marzo 2022

Il Revisore

Dott. ssa Farinano Annacarmela