



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Un piccolo Comune,
un grande progetto

COPIA

Registro Generale n. 220

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 81 DEL 30-05-2022

L'anno duemilaventidue, il giorno trenta, del mese di maggio,

L' ARCH. OSCAR STAIANO

Nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, nominato con decreto del Sindaco n. 5 del 11/04/2022, provvede ad adottare la seguente determinazione avente ad oggetto:

CIG:

<p>Oggetto: Approvazione schema avviso pubblico e convenzione PER LA COSTITUZIONE DI UN GRUPPO DI LAVORO FINALIZZATO A SVOLGERE L'INCARICO DI SUPPORTO ALLUFFICIO EDILIZIA PRIVATA CONDONO EDILIZIO PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO L. 47/85, L. 724/94 e 326/03.</p>
--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

Che ai sensi dell'art. 9 della L. R. Campania n. 10 del 18 novembre 2004, così come modificato dalla legge di stabilità regionale **Legge regionale 31 del 28 dicembre 2021 (BURC n. 119 del 28.12.2021)**, la scadenza per la definizione delle pratiche di Condono Edilizio di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03 è il 31 dicembre 2022;

Che con Delibera di Giunta Comunale n°41 del 06/05/2022 si demandava al sottoscritto di provvedere all'istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio ancora giacenti, in riferimento alle Leggi nn. 47/85, 724/94, 326/2003 e di svolgere la suddetta attività avvalendosi prioritariamente del personale interno e, ove ritenuto necessario, di figure di supporto di adeguata esperienza in materia e pur sempre sotto il controllo e la direzione dell'ufficio tecnico comunale;

Inoltre si è dato mandato, ove ritenuto opportuno, di provvedere alla redazione di un *"Progetto finalizzato all'istruttoria e definizione delle domande di condono edilizio"* al fine di utilizzare comunque primariamente il personale interno precisando che ad ogni modo i compensi ai professionisti incaricati e al personale interno saranno erogati con le risorse stanziare su apposito capitolo di bilancio denominato "Proventi da condoni edilizi e sanatorie edilizie" delle Entrate, assoggettando parti di tali risorse a specifico vincolo di destinazione per tale finalità";

Attesa la carenza di organico dell'Area Tecnica che non consente di procedere alle istruttorie delle pratiche di sanatoria;

Che occorre costituire un gruppo di lavoro finalizzato al potenziamento di personale all'Area Tecnica, per un periodo di 24 mesi tramite il conferimento di incarichi professionali per l'istruttoria tecnico-amministrativa e per la definizione delle pratiche di condono edilizio ex L. n. 47/85, L. n. 724/94 e L. 326/03, nonché alla loro digitalizzazione ed individuazione in mappa degli immobili edilizi abusivi;

DI STABILIRE che al gruppo di lavoro saranno affidati incarichi che riguarderanno le seguenti prestazioni:

- Attività istruttoria tecnico-amministrativa e definizione delle pratiche di condono edilizio ex L. n. 47/85, L. n. 724/94 e L. 326/03 fino al rilascio del permesso di costruire in sanatoria;
- Attività tesa alla digitalizzazione di tutte le domande di condono edilizio presentate ai sensi della L. 47/85, L. 724/94 e 326/03 ed alla individuazione in mappa degli immobili edilizi oggetto di istanza di sanatoria.

CONSIDERATO che il sottoscritto ha predisposto l'avviso pubblico volto alla costituzione del gruppo di lavoro finalizzato al potenziamento di personale all'Area Tecnica, per un periodo di 24 mesi tramite il conferimento di incarichi professionali per l'istruttoria

tecnica-amministrativa e per la definizione delle pratiche di condono edilizio ex L. n. 47/85, L. n. 724/94 e L.326/03, nonché alla loro digitalizzazione ed individuazione in mappa degli immobili edilizi oggetto di istanza di sanatoria;

VISTO

L'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

Il D.Lgs n. 267/2000;

Il D. Lgs. n 118/2011;

Il D.Lgs n. 50/2016

Il DPR n. 207/2010 per la parte non abrogata

le Linee Guide dell'ANAC;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

DETERMINA

DI PRENDERE atto quale parte integrante del presente provvedimento la narrativa espressa in premessa, che qui si intende integralmente trascritta.

DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico e la convenzione per la costituzione di un gruppo di lavoro mediante manifestazione di interessi finalizzato al potenziamento di personale all'Area Tecnica, per un periodo di 24 mesi tramite il conferimento di incarichi professionali per l'istruttoria tecnica-amministrativa e per la definizione delle pratiche di condono edilizio ex L. n. 47/85, L. 724/94 e L. 326/03, nonché alla loro digitalizzazione ed individuazione in mappa degli immobili edilizi abusivi, che anche se non materialmente allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI PRECISARE che l'avviso pubblico e l'acquisizione dei curriculum dei partecipanti non costituisce alcun obbligo per l'Ente per la costituzione del gruppo di lavoro;

DI DISPORRE che il suddetto "Avviso" sia pubblicato, al fine di consentire la migliore diffusione e partecipazione all'iniziativa da parte dei soggetti interessati, all'Albo Pretorio on line e sul sito web istituzionale del Comune di Casola di Napoli.

DI RISERVARSI l'imputazione delle necessarie somme, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., con successivi provvedimenti.

ATTESTARE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

ATTESTARE che tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità, che l'istruttoria è stata correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio proponente;

PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente.

IL Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Oscar Staiano

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to OSCAR STAIANO

Sulla presente determinazione lo scrivente Responsabile esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Dlgs 267/2000, artt. 6 e 7 del Regolamento dei Controlli Interni e Circolare MEF n. 5 del 07/02/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to OSCAR STAIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone che questa determinazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del decreto legislativo n. 267/2000, sia affissa all'Albo Pretorio per essere pubblicata almeno per giorni 15 consecutivi dal 30-05-2022 al 14-06-2022

Addi, 30-05-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to OSCAR STAIANO

Copia conforme all'originale.
Lì 30-05-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
OSCAR STAIANO