

FORMATO EUROPEO
CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	MASSIMO DE MARINO
Indirizzo	VIA MARANO PIANURA N. 267 80016 – MARANO DI NAPOLI (NA)
Telefono e Fax	cell. 331 2446302
E-mail	studiotecnicomdm@virgilio.it
Pec:	massimo.demarino@geopec.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	19 SETTEMBRE 1969

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (dall'ott. 94 ad oggi)

Svolgimento della libera professione acquisendo esperienza professionale in più settori che di seguito si riportano:

- Accatastamenti di fabbricati per civili abitazioni nonché immobili a categoria speciale, mediante l'utilizzo di strumentazione elettronica per rilievi topografici in campagna (*Stazione totale LEICA mod. TS02 e GPS Geomax mod. Zenit 35pro*), utilizzo di programmi specifici (*Pregeo – Docfa*);
- Frazionamenti ai terreni, volture catastali, Divisioni ereditarie;
- Progettazioni di edifici per civili abitazioni e di piccoli opifici (P.d.C.);
- Perizie di stime di fabbricati, di terreni agricoli ed aree fabbricabili, stime dei danni;
- Redazione di pratiche edilizie – S.c.i.a. – C.i.l. - C.i.l.a.;
- Direzione Lavori;
- Tabelle Millesimali per immobili con destinazione di civile abitazione;
- Assistenza notarile e Perizie giurate stragiudiziali;
- Pratiche per il rilascio di Autor. allo scarico ai sensi della L. 319/76 c/o la Provincia di Napoli.
- Pratiche di Autor. Sanitarie c/o le Asl competenti;
- Pratiche di Autor. Commerciali ed Artigianali;
- Istruttorie di pratiche di condono ai sensi della L. 47/85, L. 724/94 e L. 326/03 nonché tutti gli adempimenti necessari per il rilascio definitivo del P.d.C. in Sanatoria;
- Pratiche per svincolo Idrogeologico c/o la Provincia di Napoli;
- Pratiche per valutazioni di impatto ambientali (V.I.A.) e SCIA Agibilità;

• Date (dall'ott. 93 al sett. 94)

Collaborazione c/o un'impresa di costruzione specializzata nella realizzazione di impianti e cablaggi di quadri elettrici a livello industriale, ricoprendo le mansioni di responsabile cantiere nonché direttore dei lavori, organizzatore delle maestranze e contabilità dei lavori....

- Date (dal sett. 89 al sett. 93) Collaborazione c/o studio professionale d'ingegneria con acquisizione di esperienze lavorative in materia di:
 - Redazione di Computi metrici e capitolati d'appalto;
 - Progettazione di fabbricati per civili abitazioni di piccola e media entità;
 - Redazione di pratiche per concessioni edilizie per costruzioni civili ed industriali;
 - Rilievi topografici, pratiche catastali e comunali in genere;
 - Direzione Lavori per realizzazione di fabbricati per civili abitazioni;

PRINCIPALI MANSIONI E RESPONSABILITA'

- Attuale titolare di Studio Tecnico Professionale.
- Attuale componente del **Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e G.L.** della Provincia di Napoli dal luglio 2017;
- Attuale componente della **Commissione Locale del Paesaggio (C.L.P.)** del Comune di Marano di Napoli nominato con Delib. di C.C. n. 37 del 23.06.2020;
- Già componente del **Consiglio di Disciplina** del Collegio dei Geometri e G. L. della Provincia di Napoli dal **luglio 2013 al luglio 2017**.
- Già componente della **Commissione Locale del Paesaggio (C.L.P.)** del Comune di Marano di Napoli nominato con Delib. di C.C. del 16/06/2014 per il periodo di esercizio dal 25/09/2014 al 13/12/2016.
- Nominato dal Ministero della Pubblica Istruzione per gli anni **2011, 2016, 2018 e 2019 Componente della Commissione Giudicatrice per gli Esami di Abilitazione** all'esercizio della libera professione del Geometra Laureato.
- Attuale componente della Commissione Urbanistica tenuta c/o il **Collegio Geometri e G.L.** della Provincia di Napoli.
- Attuale componente della Commissione Tribunale Napoli-Nord tenuta c/o il **Collegio Geometri e G. L.** della Provincia di Napoli.
- Attuale componente del Consiglio di Amministrazione della **Fondazione Geometri e Geometri Laureati** della Provincia di Napoli.

ISTRUZIONE

- Date (2010) **Abilitazione** all'esercizio della libera professione di **Arch. Pianificatore Jr.** conseguita c/o la Seconda Università degli Studi di Napoli (**SUN**) nell'anno 2010 ed iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli dal 12/01/2012 matr. N. 11517.
- Date (2009) **Laurea in Scienze Geo-Topo-Cartografiche, Estimative, Territoriali ed Edilizie** conseguita c/o l'Università degli Studi di Roma "G. Marconi" nell'anno 2009.
- Date (1994) **Diploma di Abilitazione** all'esercizio della libera professione di Geometra conseguito c/o l'Istituto "Della Porta" di Napoli nell'anno 1994.
- Date (1989) **Diploma di Geometra** conseguito c/o l'Istituto "Nobel" di Napoli nell'anno 1989.

FORMAZIONE

- Date (2020) Corso di Formazione ed Informazione per Sanificazione-Contrasto ed il contenimento della diffusione del virus COVID-19 tenuto dalla Soc. FORMA online;
- Date (2018) Corso di aggiornamento quinquennale in **prevenzione incendi** finalizzati al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno- modulabile fino a max 16 ore - Modulo A-B-C- e D.
- Date (2017) Corso di Formazione su "Le Politiche di Coesione e la programmazione Europea 2014/2020" – tenuto c/o l'Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli.
- Date (2017) Corso di Formazione sul "**Rilievo del danno e valutazione dell'agibilità a seguito di eventi sismici – Schede AeDES e FAST NA**" tenuto c/o l'Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli.
- Date (2016) Corso di Formazione sulla "**Riforma normativa sui LL. PP. introdotta dal Nuovo Codice dei Contratti**" – tenuto c/o l'Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli.

- Date (2018) Corso di Formazione sui **“Principi di Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei Siti UNESCO”** – tenuto c/o l’Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli.
- Date (2018) Corso di Alta Formazione **“GOVERNO DEL TERRITORIO”** sulle Fonti ed Esperienze di finanziamento per il governo del territorio tenuto c/o l’Università Suor Orsola Benincasa di Napoli.
- Date (2014) Corso di **“EDILIZIA PRIVATA”** Le nuove procedure edilizie Autorizzatorie ed Asseverate – Normativa Urbanistico-Edilizia tenuto c/o l’Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli.
- Date (2012) Corso di aggiornamento di 40 ore ai sensi del D. Lgs. 106/09 in materia di Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavori tenuto c/o l’Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli e Provincia.
- Date (2011) Corso di 20 ore sulle **“Tecniche di stima del costo di ristrutturazione, ripristino e manutenzione degli immobili”**.
- Date (2011) Workshop di specializzazione **“PROTOCOLLO ITACA”** tenuto c/o la Facoltà di Ingegneria dell’Università agli Studi di Napoli “Federico II”.
- Date 2011) Corso di **Mediatore Professionista** tenuto c/o la Soc. FORMAMED s.r.l.
- Date (2008) Corso di 120 ore per l’abilitazione di **Certificatore Energetico degli Edifici** patrocinato dal LUPT dell’Università degli studi di Napoli “Federico II”.
- Date (2005) Corso sugli impianti Fotovoltaici **“Fonti Energetiche rinnovabili”** tenuto in data 31/10/2008.
- Date (2005) Iscritto nell’elenco del Ministero degli Interni di cui alla L. 818 per il rilascio dei **Certificati di Prevenzione Incendi** Cod. n. NA05040G00616.
- Date (1994) Corso di 120 ore di **Coord. per la progettazione ed esecuzione dei lavori** previsto dal D. Lgs. N. 626/94 tenuto c/o la Federarchitetti di Napoli Attestato n. 20-NA-A-1216-10.
- Date (1993) Corso di lingua inglese frequentato c/o il Centro Studi **EUROPE 93** patrocinato dalla Regione Campania.

**PARTECIPAZIONE A CONVEGNI
E SEMINARI**

- Date (04/2020) Seminario su **“La cultura della prevenzione dei danni da sisma”** tenuto c/o l’Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli;
- Date (08/2018) Seminario sulla **“Riforma della normativa sui LLPP – Procedura, Etica e Legalità”** tenuto c/o l’Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli;
- Date (05/2018) Seminario sulle **“Verifiche e responsabilità connesse all’uso delle macchine ed attrezzature di lavoro con particolare riferimento agli apparecchi di sollevamento”** e **“Spazi confinati del settore delle costruzioni”**, patrocinato dall’ACEN, l’INAIL e Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Napoli;
- Date (09/2014) *Partecipazione al Convegno sulla **Efficienza Energetica degli Edifici e Utilizzo di Fonti Rinnovabili in Aree Urbane** tenuto c/o l’Accademy Astra;*
- Date (09/2013) Partecipazione al Seminario sulle recenti normative in materia di **“Certificazione Energetica, Riforma del Condominio, Mediazione Civile e Protezione civile”**;
- Date (06/2013) Partecipazione al Seminario sulla **“Salute e Sicurezza in Edilizia”** tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli;
- Date (02/2013) Partecipazione al Seminario sulle **“Tecniche di ausilio alla Relazione Paesaggistica”**.

- Date (04/2013) Partecipazione al Seminario sulle “**Successioni**” tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli.
- Date (05/2012) Partecipazione al Seminario per “**Presentazione rete GPS - Regione Campania**”.
- Date (12/2012) Partecipazione alla giornata di formazione sullo “**Sportello unico per le attività produttive – Modalità di presentazione delle segnalazioni certificate di inizio attività per l’edilizia produttive**”.
- Date (04/2011) Partecipazione al Seminario inerente la “**Regolarizzazione catastale degli immobili fantasma: il ruolo del Geometra**” tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli.
- Date (10/2011) Partecipazione al Seminario “**Termografia, Protocollo ITACA e Risparmio Energetico: nuove opportunità di Business**” tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli.
- Date (01/2010) Partecipazione al Seminario per le “**Procedura telematiche per l’inoltro del procedimento amministrativo DIA**” tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli.
- Date (01/2010) Partecipazione al Seminario “**Piano Casa**” tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli.
- Date (01/2009) Partecipazione al Seminario per “**Il Nuovo Sistema di aggiornamento del Catasto Terreni – PREGEO**” tenuto c/o il Collegio dei Geometri Laureati di Napoli.
- Date (06/2008) Partecipazione al Seminario per “**La Certificazione Energetica degli Edifici**” tenuto c/o la Camera di Commercio di Napoli patrocinato dalla Federarchitetti della Campania.
- Date (04/2008) Partecipazione al Forum sul “**Pensare ad un futuro cromatico in Architettura**” – Forum sul pensiero a colori Tour internazionale 2008 tenuto c/o l’hotel Continental di Napoli.
- Date (07/2008) Partecipazione al seminario di studio sulle “**Tecniche e metodologie di rilievo con strumentazione GPS**” tenuto in data 07/07/2008.
- Date (03/2008) Partecipazione al Seminario “**Il Catasto ed i Fabbricati Nascosti**” tenuto c/o l’Università degli studi di Napoli “Federico II”.

INCARICHI DA ENTI PUBBLICI

- Date (05/2012) Incarico dall’Istituto **Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Napoli (IACP)** per la redazione di accatastamenti di unità immobiliari.
- Date (05/2011) Incarico dal **Comune di Marano di Napoli** di Ispettore di Cantiere per i lavori di ripristino e messa in sicurezza di Via Vic. Soffritto affidato con **Determ. Dirig. n. 156 del 03/05/2011**.
- Date (04/2005) Incarico dal **Comune di Marano di Napoli** di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l’intervento di risanamento idrogeologico ed ambientale di Via Marano Quarto affidato con **Delib. di Giunta Com. n.136 del 15/04/2005**.
- Date (10/2002) Incarico dal **Comune di Marano di Napoli** per redazione di Perizia di Variante e Suppletiva circa lavori al fognolo per la raccolta di acque meteoriche (tratto stradale Via Soffritto – Via Marano Pianura) affidato con **Delib. di Giunta Com. n. 258 del 09/10/2002**.
- Date (02/2001) Affidamento di incarico professionale a tempo determinato per istruttorie pratiche L. 219/81 c/o l’ufficio Sisma del Comune di Marano di Napoli con **Delib. di Giunta Com. n.78 del 23/02/2001**.
- Date (06/2000) Incarico dal **Comune di Marano di Napoli** di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori stradali affidato con **Delib. di Giunta Com. n.331 del 15/06/2000**.

Date (05/2000) Incarico dal **Comune di Marano di Napoli** per la progettazione esecutiva e Direzione lavori di un fognolo per la raccolta di acque meteoriche (tratto stradale Via Soffritto – Via Marano Pianura) affidato con **Delib. di Giunta Com. n. 214 del 05/05/2000.**

Date (06/1997) Affidamento di incarico professionale per redazione di Progetto di Recupero Urbano del "Rione Duca D'Aosta" dal Comune di Marano di Napoli con **Delib. di Giunta Com. n.534 del 25/06/1997.**

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera.

MADRELINGUA **ITALIANO**

ALTRE LINGUE **INGLESE**

• Capacità di lettura **BUONO**

• Capacità di scrittura **SCOLASTICO**

• Capacità di espressione orale **SCOLASTICO**

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

FLESSIBILITÀ E SPIRITO DI ADATTAMENTO; SICUREZZA PERSONALE; PREDISPOSIZIONE ALL'INIZIATIVA E ALLA LEADERSHIP; OTTIME CAPACITÀ DI COMUNICAZIONE E DI COORDINAZIONE DI UN TEAM DI LAVORATORI GRAZIE ALLA MIA ESPERIENZE COME ORGANIZZATORE DI CANTIERI EDILI. OTTIMA CAPACITÀ DI ADEGUAMENTO IN GRUPPI MULTICULTURALI, SITUAZIONE IN CUI MI SONO PIÙ VOLTE RITROVATO; GRANDE CAPACITÀ DI ADATTAMENTO A NUOVI AMBIENTI DI LAVORO. BUONA CAPACITÀ DI COMUNICAZIONE ACQUISITA NELLE ESPERIENZE LAVORATIVE ED ATTRAVERSO GLI STUDI.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

SPICcate QUALITÀ LOGISTICHE INNATE. ATTITUDINE AI LAVORI ED AI PROGETTI DI GRUPPO, SVILUPPATA MEDIANTE LA COLLABORAZIONE CON ALTRI OPERATORI NEI CANTIERI DI LAVORO.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

BUONA CONOSCENZA DEL PACCHETTO OFFICE, CON CONOSCENZA APPROFONDATA DI WORD, EXCEL E POWERPOINT - BUONA CONOSCENZA DEL SOFTWARE CAD, PHOTOSHOP E PROGRAMMI PER LA REALIZZAZIONE DI BREVI MONTAGGI AUDIO-VIDEO, ACQUISITI MEDIANTE CORSI TENUTISI NEL PERIODO DEGLI STUDI. DISCRETA CONOSCENZA HARDWARE.

PATENTE **Patenti A – B**
Patente Nautica - Abilitazione al comando di unità da diporto oltre le 12 miglia dalla costa.

ULTERIORI INFORMAZIONI **Ulteriori referenze su richiesta**

Dichiarazione
ex D.P.R. 445/2000

Il presente curriculum è stato compilato ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nella consapevolezza della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, ed autorizza al trattamento dei dati personali di cui al D. Lgs n. 196/2003.

Marano di Napoli, lì 03.03.2021

Firmato
Massimo De Marino