

essere purtroppo molto significativo, si stima addirittura fino a

mercato de in Cina, joerg wauke, ri impegni presi da Pechino con gli Usa scrivere la globalizzazione».

Ai Jinping, presidente della Cina

IREN E ANCI

CONCORSO
PER 100 E-BIKE
PER I PICCOLI
COMUNI

ROMA Un concorso mette in palio 100 e-bike che andranno a premiare i Comuni sotto i 3.000 abitanti che proporranno i progetti più innovativi e capaci di incidere positivamente sulle abitudini dei propri cittadini. La multiutility Iren, ha lanciato, in collaborazione con Anci, il «Progetto Tandem. Bici in Comune» che ha come obiettivo quello di mettere in evidenza le «buone pratiche» in materia di economia circolare, sostenibilità ambientale e mobilità alternativa realizzate, o in corso di realizzazione, da parte dei piccoli Comuni. «Le due biciclette elettriche che verranno riconosciute come premio potranno essere funzionali agli spostamenti magari anche del sindaco e dei suoi collaboratori», osserva il presidente dell'Anci, Antonio Decaro.

L'idea Geometri a chilometro zero

Stime per le banche: il progetto del Collegio cremonese, l'intesa con Napoli

CREMA Geometri a chilometro zero, meglio retribuiti e in grado di effettuare stime di immobili più corrette per conto degli istituti di credito. È l'idea che è venuta al Collegio dei Geometri della provincia, presieduto dal cremasco Giacomo Gropelli, insieme ai colleghi del Collegio di Napoli, presso i quali una delegazione è stata in visita nei giorni scorsi. La collaborazione, che nei prossimi mesi sfocerà in un apposito convegno, riguarda un argomento di massima attualità, come la concessione di prestiti e affidi alla clientela da parte delle banche. Oltre alla conformità urbanistica e catastale, obbligatoria per legge e da citare negli atti notarili, esiste l'obbligo della corretta stima intesa a determinare il più probabile valore di mercato del bene offerto in garanzia alle banche. È evidente che una errata stima, in una situazione di mercato immobiliare confusa e tendente al ribasso, può avere ripercussioni significative anche nel bilancio di ogni istituto di cre-



dito. «Attualmente – spiega Gropelli – le banche di Credito Cooperativo affidano le stime a società certificate, che si avvalgono di geometri ed esperti estimatori accreditati ed associati. Queste società, riconosciute a livello nazionale, inviano i loro estimatori da fuori provincia e ciò comporta la mancata conoscenza del territorio, oltre a un aumento dei

costi». Da qui l'idea di cambiare, suggerita dal presidente del Collegio dei Geometri di Napoli, Maurizio Carlino. «Affinché le operazioni di stima siano più reali – prosegue Gropelli – è stata costituita la Valutatori indipendenti certificati, un organismo che si avvale di geometri presenti sul territorio, che possono redigere le stime a chilometro zero, abbassando i costi,

percependo un compenso equo e garantendo una stima corretta, in linea con un mercato che conoscono. Abbiamo proposto alle Bcc del nostro territorio di aderire all'iniziativa affinché, attraverso una apposita convenzione, si possa dare inizio ad una serie di corsi formativi, con lo scopo di creare esperti estimatori vicini al territorio».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

ANNUNCI ECONOMICI

Tel. 0372 4045 11 fax 0372 404527
e-mail: sportello@publia.it

Ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 dicembre 1977, n. 903, le inserzioni di Ricerca di Personale devono sempre intendersi riferite sia agli uomini che alle donne.

22 COMUNICAZIONI PERSONALI

3442095231 Abbagliante trans Flora 1volta, disponibilissima, dotatissima, femminile, dolcissima. Cremona.

28 OFFERTE LAVORO

ATTENZIONE: non si accettano raccomandate in risposta a Rif. Publia

CERCHIAMO IMPIEGATA/O amministrativa/o-commerciale. Disponibilità immediata. Anche neo diplomata. Inviare curriculum Publia N.51 - 26100 Cremona.

PER LA PUBBLICITÀ SU
La Provincia
Via delle Industrie, 2 Via Cavour, 53 Via Piazzi, 13
CREMONA CREMONA CANALMAGGIORE
Tel. 0372 404511 Tel. 0372 82709 Tel. 0373 90260
Fax 0372 404527 Fax 0373 90468