



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio

AVVISO PUBBLICO

per la formazione di un elenco ristretto (short list) di professionisti esperti per l'affidamento di incarichi professionali, di importo complessivo inferiore ad € 40.000,00, per l'esame istruttorio delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi delle leggi n. 47/85, n. 724/94, n. 326/03 e L.R. 10/04 relative ad abusi realizzati in zone sottoposte a vincolo paesistico-ambientale.

IL DIRIGENTE

- atteso che con la delibera di Giunta Comunale n. 171 del 20/04/2018 è stata demandata al Dirigente del Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio
- a) la predisposizione di un disciplinare interno per l'istruttoria e la definizione delle pratiche di condono edilizio;
- b) l'adozione di atti organizzati delle risorse umane, sia esterne che interne al Servizio, al fine dell'attuazione del progetto;
- c) la fissazione delle modalità di svolgimento dell'attività istruttoria.

rende noto che questo Ente intende procedere alla formazione di un elenco ristretto (short list) di professionisti esperti abilitati cui affidare incarichi attinenti l'esame istruttorio delle pratiche di condono edilizio relative ad abusi in zona vincolata e pertanto

INVITA

i soggetti interessati (ingegneri, architetti, geometri e periti edili) iscritti nei rispettivi albi degli ordini e/o collegi professionali, a presentare domanda di partecipazione alla formazione dell'elenco secondo le regole che seguono

1) FINALITA'

La costituzione della short list è finalizzata ad individuare tecnici qualificati (ingegneri, architetti, geometri, periti edili) per l'istruttoria completa delle istanze di sanatoria edilizia presentate ai sensi delle leggi n. 47/85, n. 724/94, n. 326/03 e L.R. 10/04, ancora giacenti presso il S.A.C.E. e relative ad abusi realizzati in zone sottoposte a vincolo, attraverso il conferimento di incarichi di supporto ai R.U.P..



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Antiabusivismo e Condono Edilizio

L'elenco sarà costituito dai soggetti, singoli professionisti, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, che abbiano prodotto idonea domanda.

L'approvazione dell'elenco avverrà mediante apposita determinazione dirigenziale.

Gli affidamenti, essendo correlati a corrispettivi inferiori ad euro 40.000,00, saranno attribuiti in via diretta nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 31 comma 8 D. Lgs. 50/2016 e linee guida n. 1 ANAC approvate con delibera 973/2016, avendo riguardo dell'affinità del servizio rispetto all'esperienza curriculare.

L'elenco non pone in essere nessuna procedura selettiva, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma ha esclusivamente una finalità ricognitiva del mercato per consentire l'individuazione dei soggetti da invitare per affidare gli incarichi professionali in oggetto in base alle esigenze ed agli obiettivi dell'Amministrazione.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di questo Comune, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine all'eventuale conferimento.

Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione di non ricorrere ai professionisti iscritti nell'elenco nei casi in cui risulti possibile l'utilizzo di risorse interne dotate di idonei requisiti professionali e capacità tecnica o qualora l'Ente, sulla base delle proprie conoscenze di mercato, ritenga utile ampliare la concorrenzialità rispetto ai professionisti iscritti, invitando o interpellando anche altri professionisti ritenuti in possesso di idonei requisiti.

La specificazione delle modalità e condizioni di esecuzione della prestazione richiesta, nonché i tempi d'esecuzione, saranno indicati di volta in volta nella lettera d'invito.

L'incarico dovrà essere assunto e portato a termine dal professionista iscritto all'Albo, personalmente responsabile; non ci si potrà avvalere di subappalto.

2) TIPOLOGIA DELL'INCARICO

Il conferimento degli incarichi avverrà con le modalità previste dall'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lvo 50/2016 essendo l'importo massimo dell'incarico affidabile ad ogni singolo professionista inferiore alla soglia di € 40.000,00, comprensivo delle eventuali spese e/o compensi accessori, dell'IVA e cassa professionale, se dovuti.

3) ATTIVITA' ISTRUTTORIE RICHIESTE

Le attività richieste attengono alle varie fasi in cui si articola il procedimento istruttorio delle istanze di condono edilizio presentate ai sensi delle vigenti normative (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/03, L.R. 10/04) relative ad opere edili abusivamente realizzate su



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO

Servizio Antiabusivismo e Condoni Edilizi

aree sottoposte a vincoli, ivi comprese quelle ricadenti nei parchi nazionali e regionali, nello specifico ed in sintesi:

- verifica della conformità delle istanze prodotte rispetto alle previsioni di legge;
- verifica della titolarità del richiedente il condono e degli eventuali soggetti subentrati;
- verifica della completezza degli atti allegati alle istanze, con particolare riguardo alla presenza della "documentazione essenziale" a norma di legge ed agli atti comunque necessari ai fini istruttori da trasmettere alla Commissione Locale per il Paesaggio e successivamente alla competente Soprintendenza (elaborati tecnici, grafici e fotografici), incluso le relative certificazioni sostitutive;
- esame della documentazione prodotta ad integrazione dell'istanza originaria, incluso gli atti prodotti in autocertificazione;
- accertamento della tipologia d'abuso in conformità alle tabelle allegate alla specifica legge di riferimento;
- accertamento della consistenza metrica dell'abuso in termini di superficie netta, superficie lorda, altezze utili interne, altezze lorde, volume vuoto per pieno;
- verifica delle cartografie S.T.R., laddove è possibile, al fine di accertare l'epoca di realizzazione degli abusi ed il loro stato di definizione rispetto alle date limite fissate dalle leggi speciali in materia;
- verifica degli atti del contenzioso amministrativo, se sussistente, (verbali di sequestro, acquisizioni al patrimonio indisponibile del comune, ricorsi al T.A.R. etc.), sempre al fine di accertare l'epoca di realizzazione degli abusi oltre che lo stato di ultimazione degli stessi;
- verifica della corrispondenza catastale con lo stato di condono;
- verifica della rendita catastale pregressa e di quella attuale, al fine della determinazione dell'indennità di impatto ambientale;
- individuazione della zona urbanistica alla data limite fissata dalla legge di riferimento e all'attualità;
- accertamento della situazione vincolistica e della data di imposizione del vincolo stesso rispetto all'epoca di realizzazione dell'abuso;
- verifica della necessità di acquisire dei nulla osta da Enti sovraordinati;
- accertamento della liceità della preesistenza, ove necessario;
- verifica dell'inquadramento urbanistico;
- verifica della sussistenza delle condizioni necessarie per l'applicazione delle riduzioni dell'oblazione e/o degli oneri concessori previste per legge;
- verifica della congruità dell'oblazione versata, degli oneri concessori, dei diritti di segreteria e dell'indennità di impatto ambientale, con determinazione degli eventuali conguagli da corrispondere;
- predisposizione delle richieste di integrazioni e comunicazioni agli aventi titolo, comunque necessarie per la definizione della pratica;
- verifica della condizione di improcedibilità, a seguito di inadempienza della parte a fronte di richiesta di documentazione essenziale regolarmente notificata;

Sede: Via Commissario Ammaturo (ex Via Botteghe), 61 - 80147 Napoli - Italia

Tel. (+39) 081 7953911 - **Fax** (+39) 081 7953904 - **Sito Web** : www.comune.napoli.it

Mail : condono.edilizio@comune.napoli.it ; **PEC** : antiabusivismo.edilizio@pec.comune.napoli.it;



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Antiabusivismo e Condono Edilizio

- compilazione della relazione tecnica istruttoria riassuntiva con sintesi finale delle risultanze dell'istruttoria, a mezzo dell'utilizzo dell'apposito software nella disponibilità del Servizio;
- predisposizione e trasmissione al R.U.P. di tutti gli atti tecnici e amministrativi necessari per la valutazione finale e quindi per la redazione della proposta motivata da sottoporre al Dirigente.

4) DURATA E LUOGO DELL'INCARICO

Ciascun incarico individuale avrà una durata correlata al carico di lavoro assegnato ed aderente al cronoprogramma che sarà predisposto per ogni singolo affidamento.

Nel cronoprogramma saranno fissati i termini entro i quali il professionista dovrà fornire precisi riscontri sullo stato dell'istruttoria tecnico amministrativa e sull'eventuale sussistenza di carenze documentali.

Le parti potranno esercitare la facoltà discrezionale di recedere in toto dal contratto con preavviso di 30 giorni. Il Coordinatore del progetto, su proposta del R.U.P., si riserva la facoltà di rescindere il contratto, senza preavviso, se il professionista non svolgerà il lavoro assegnatogli nei tempi e nei modi indicati nel contratto.

Il R.U.P. effettuerà le sue valutazioni anche sulla base di report che il professionista incaricato farà pervenire con cadenza al massimo mensile.

I professionisti incaricati svolgeranno le istruttorie assegnate presso i propri studi professionali, utilizzando strumentazioni informatiche proprie; essi si relazioneranno con i R.U.P. e/o con la struttura interna a supporto degli stessi solo ed esclusivamente in orario extra ufficio, direttamente e/o a mezzo mail, secondo un calendario di disponibilità predisposto dal Servizio.

5) CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

L'attribuzione delle pratiche ai tecnici avverrà nel rispetto del crono programma riportato nel disciplinare predisposto e pertanto sarà correlato alle diverse fasi di attuazione del progetto; è presumibile che, a regime, verranno assegnate all'incirca 50 pratiche di condono per singolo tecnico incaricato.

Il corrispettivo previsto per la definizione della singola istruttoria tecnica è pari ad € 250,00, comprensivo di IVA e cassa se dovuto.

6) MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo a ciascuno dei tecnici esterni sarà liquidato alla definizione delle istanze di condono assegnate, previa verifica dell'operato con avallo del R.U.P.



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio

Si intendono “definite” le istanze che avranno acquisito il parere, positivo o negativo, della Commissione Locale per il Paesaggio; in caso di parere interlocutorio, con richiesta di ulteriore integrazione o chiarimenti, la procedura non sarà intesa quale “definita” e gli atti tecnici ritorneranno all’incaricato per il prosieguo istruttorio.

Altresì, saranno intese “definite” le istruttorie per le quali il R.U.P. confermerà la carenza delle condizioni di assentibilità ostative al rilascio del permesso di costruire in sanatoria.

Il corrispettivo ai tecnici potrà essere parzialmente liquidato a fronte della definizione di almeno il 50% delle pratiche assegnate, nel rispetto del cronoprogramma fissato dall’Ente e dietro esibizione della relativa documentazione fiscale.

7) MODALITA’ DI FINANZIAMENTO

Fondi del Bilancio Triennale 2018-2020 dell’Ente, stanziamento su capitolo 151376 per il 2018: € 125.000; per il 2019: € 250.000; per il 2020: € 500.000.

8) REQUISITI PROFESSIONALI PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Sono ammessi a presentare la domanda di inserimento nella short list solo singoli professionisti in possesso dei requisiti minimi, in quanto l’oggetto dell’incarico professionale non necessita di una pluralità di competenze tecniche professionali in capo a soggetti diversi; i requisiti richiesti, a pena di esclusione, sono da possedere alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della domanda:

- titolo di studio corrispondente alle prestazioni da eseguirsi: laurea triennale/specialistica in ingegneria civile/edile (o laurea vecchio ordinamento), laurea triennale/specialistica in architettura (o laurea vecchio ordinamento), diploma di maturità tecnica di geometra o di perito edile;
- abilitazione all’esercizio della professione ed iscrizione nel relativo albo professionale da almeno 5 anni;
- curriculum vitae riferente la pregressa attività svolta in relazione all’istruttoria di istanze di condono edilizio;
- avere adeguata conoscenza ed utilizzo del computer, del pacchetto Office della Microsoft o compatibili e del programma CAD;
- possesso di attrezzature e apparecchiature informatiche adeguate allo svolgimento delle attività ed al funzionamento dei software specifici che verranno forniti dall’Ente.



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio

9) DOMANDA DI ISCRIZIONE

I soggetti interessati ad essere inseriti nell'elenco, a seguito della pubblicazione del relativo avviso sul sito istituzionale del Comune di Napoli <http://comune.napoli.it>, dovranno presentare la candidatura esclusivamente via web, utilizzando l'applicazione informatica (piattaforma web) disponibile all'indirizzo <http://portaleselezioni.comune.napoli.it> seguendo le istruzioni ivi specificate.

La data di trasmissione della domanda è stabilita e comprovata da apposita ricevuta elettronica rilasciata dal sistema al termine della procedura di inoltro della domanda: il sistema acquisita l'istanza di partecipazione, procederà ad inviare in automatico all'indirizzo e-mail indicato dal candidato nell'istanza medesima un messaggio di conferma della ricezione della pratica.

La domanda inviata non è modificabile pertanto, in caso di errori e/o omissioni rilevati dopo l'invio della domanda il candidato dovrà inviare una nuova domanda web che sostituirà la precedente: verrà presa in considerazione solo l'ultima domanda inviata entro il termine di scadenza di presentazione previsto dal presente avviso intendendosi revocata la precedente.

Non sono ammesse altre forme di produzione o di invio delle domande di inserimento nella short-list.

L'invio delle domande attraverso modalità diverse da quella sopra indicata comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla selezione.

In caso di quesiti avente carattere generale e ricorrente, le relative risposte potranno eventualmente essere rese disponibili anche nella pagina delle domande frequenti (FAQ).

La domanda di inserimento nella short-list, deve contenere le seguenti dichiarazioni rese dal candidato, ai sensi degli articoli 46 e 47 del Testo Unico in materia di documentazione amministrativa D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, sotto la propria diretta responsabilità, consapevole delle conseguenze previste, per le ipotesi di dichiarazioni non veritiere, dall'art. 75 e 76 del medesimo Testo Unico:

- le generalità complete (data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica, indirizzo di posta certificata);
- il possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- non essere stati esclusi dall'elettorato attivo o dispensati dall'impiego presso la pubblica amministrazione;
- di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- non avere procedimenti penali pendenti a carico e precisamente carichi penali pendenti e/o reati penali connessi all'esercizio della professione e/o alle dipendenze di enti pubblici;



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO

Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio

- non avere rapporti di dipendenza in particolare con l'Amministrazione e/o Enti pubblici che vietano l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con l'incarico di cui al presente avviso;
- essere in regola con i contributi assistenziali, previdenziali e assicurativi;
- trovarsi nelle condizioni di inesistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'attività professionali o altri provvedimenti di legge;
- di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne tutte le condizioni di incarico in esso contenute;
- di essere in possesso di attrezzature e apparecchiature informatiche adeguate allo svolgimento delle attività ed al funzionamento di software specifici che verranno forniti dall'Ente;
- di prendere atto del divieto di subappalto di cui al comma 8 dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016;
- l'accettazione incondizionata di tutte le clausole di cui al presente avviso;
- il possesso dei requisiti di cui al D.M. n. 263 del 02/12/2016;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e smi. e del GDPR n. 679/2016, il trattamento dei dati nell'ambito delle attività istituzionali del Comune di Napoli;
- il possesso della partita IVA;
- il titolo di studio posseduto, l'anno di conseguimento, la denominazione dell'Ateneo o istituto secondario presso il quale il titolo è stato conseguito;
- l'iscrizione all'Albo professionale dell'Ordine/Collegio di appartenenza, con l'indicazione della provincia, il numero e la data d'iscrizione;
- la sede dello studio professionale.

All'istanza verranno inoltre allegati, **sottoscritti con firma digitale**, i seguenti documenti:

- **il curriculum vitae** in formato europeo dal quale si dovrà dedurre il titolo di studio, il voto conseguito, l'iscrizione e la data di iscrizione all'ordine/collegio professionale, nonché l'indicazione degli incarichi professionali più significativi attinenti l'oggetto dell'avviso pubblico stipulati con Enti pubblici e/o con privati:

- **una copia del documento di identità**, in corso di validità ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Si rappresenta che la falsa dichiarazione:

- costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto;
- implica la segnalazione agli Ordini e/o Collegi Professionali per i conseguenti provvedimenti.

Sede: Via Commissario Ammaturo (ex Via Bottegghelle), 61 - 80147 Napoli - Italia

Tel. (+39) 081 7953911 - Fax (+39) 081 7953904 - Sito Web : www.comune.napoli.it

Mail : condono.edilizio@comune.napoli.it ; PEC: antiabusivismo.edilizio@pec.comune.napoli.it;



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio

10) TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le domande di inserimento nella short-list, inoltrate attraverso la piattaforma informatica predisposta dall'Ente e raggiungibile all'indirizzo <http://portaleselezioni.comune.napoli.it> come riportato al precedente punto 9), dovranno pervenire entro **le ore 12.00 del 10/09/2018.**

11) FORMAZIONE DELL'ELENCO - VALIDITA' ED AGGIORNAMENTO

Le domande presentate nei termini indicati saranno verificate da una Commissione Tecnico Amministrativa interna all'Ente che esaminando la documentazione pervenuta a corredo delle stesse provvederà all'inclusione dei partecipanti nell'elenco di cui al presente avviso.

L'inserimento nell'elenco non comporta attribuzione di punteggi e non dà luogo alla formazione di alcuna graduatoria.

La short list così costituita, essendo un elenco aperto, sarà aggiornata dalla preposta commissione con cadenza semestrale, o comunque in funzione delle esigenze dell'Amministrazione, tenendo conto delle ulteriori istanze d'inserimento che perverranno in epoca successiva al termine fissato per la prima costituzione e, nel contempo, cancellando dall'elenco i soggetti per i quali si è già provveduto ad un affidamento.

L'elenco completo dei nominativi delle risorse iscritte nella short list sarà approvato con successiva determinazione dirigenziale e sarà reso pubblico mediante pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente e sull'Albo Pretorio dell'Ente entro il 30° giorno lavorativo successivo alla valutazione della commissione.

Non saranno prese in considerazione per la formazione degli elenchi le domande:

- pervenute oltre il termine di ricezione fissato dal presente avviso; in merito farà fede la data e l'orario d'inoltro dell'istanza attraverso la piattaforma informatica predisposta dall'Ente;
- carente della documentazione richiesta per la partecipazione;
- con mancata sottoscrizione digitale degli atti allegati alla domanda ossia del curriculum e del documento di riconoscimento;
- con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione all'avviso, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

12) CRITERIO DI AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

Gli incarichi, tutti di corrispettivo inferiore ad € 40.000,00, verranno affidati in maniera diretta ai soggetti inseriti in elenco, scelti nel rispetto dei principi di rotazione degli



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO

Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio

inviti e degli affidamenti, di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, sulla base delle effettive esperienze documentate ovvero nel rispetto dei principi di cui all'art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'individuazione dei soggetti nei confronti dei quali si procederà all'affidamento degli incarichi avverrà a mezzo di procedura informatizzata con estrazione casuale (random) sulla base dei nominativi che saranno inseriti nella short list.

I soggetti così individuati saranno automaticamente esclusi dalle ulteriori e successive fasi di estrazione che si renderanno necessarie per il prosieguo delle attività.

13) OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE E VARIAZIONE REQUISITI

I professionisti iscritti nell'elenco sono tenuti, a pena la cancellazione d'ufficio, a comunicare all'Amministrazione Comunale, entro 30 giorni, ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica che possa avere rilevanza ai fini della tenuta o gestione dell'elenco medesimo.

14) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE ALL'AGGIUDICAZIONE

Ciascun professionista incaricato dovrà presentare entro e non oltre 10 giorni dalla data di comunicazione da parte dell'Amministrazione Comunale dell'avvenuto affidamento dell'incarico, i seguenti documenti:

- idonea documentazione atta a comprovare alla data di affidamento dell'incarico il possesso dei requisiti dichiarati in sede di candidatura;
- polizza assicurativa ai sensi dell'art. 24 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 a copertura dei rischi professionali.
- dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse relativamente alle pratiche di condono edilizio assegnate.

Nell'ipotesi in cui l'Amministrazione comunale affidataria riscontri in capo al professionista incaricato cause ostative alla stipula del disciplinare d'incarico, procede a revocare l'affidamento e a procedere ad un nuovo affidamento con le stesse modalità riportate nel presente Avviso.

15) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nel rispetto della vigente normativa in materia di privacy.



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO

Servizio Antiabusivismo e Condoni Edilizi

16) PUBBLICITA'

Il presente Avviso sarà pubblicato integralmente all'Albo pretorio on-line del Comune di Napoli e sul sito internet dell'Ente www.comune.napoli.it

Il presente Avviso sarà inviato ai seguenti Ordini e ai Collegi professionali territoriali e provinciali:

- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli;
- Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Napoli;
- Collegio Professionale dei Geometri e Geometri laureati della Provincia di Napoli;
- Collegio Professionale dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati

Il Dirigente del Servizio
Antiabusivismo e Condoni Edilizi

Ing. Giuseppe Nurchio

Visto:

Il Direttore Centrale della Direzione Pianificazione
e Gestione del Territorio – sito UNESCO

Arch. Massimo Santoro

L'Assessore alla Trasparenza ed
efficienza dell'azione amm.va

Dott.ssa Alessandra Sardy